

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...



Alsancak
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 130,00 m²
Kaufpreis: 171.000,00 EUR

Scout-ID: 167244009
Objekt-Nr.: 003402



Ihr Ansprechpartner:

Iridia Immobilien
Frau Irina Schaubert
E-Mail: info@iridia-immobilien.de
Mobil: +49 1520 1913976
Web: <http://www.iridia-immobilien.com>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	6,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Balkon/Terrasse:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	2012
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Elektro-Heizung
Als Ferienwohnung geeignet:	Ja
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...



Alsancak
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 130,00 m²
Kaufpreis: 171.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Ca. 1500 Meter zum Mittelmeer...

Eine 4-Zimmer-Wohnung mit 130 m², möbliert und mit Geräten ausgestattet, befindet sich in einer Wohnanlage mit gut entwickelter Infrastruktur. Den Bewohnern stehen ein Gemeinschaftspool und Kinderbecken. Auf der Dachterrasse gibt es einen Grillplatz mit atemberaubendem Meerblick.

Die Wohnanlage liegt am Fuße der Berge, nur fünf Minuten von Supermärkten, Restaurants und Stränden entfernt. Das Necat British College, eine der führenden Privatschulen, ist in 15 Minuten mit dem Auto erreichbar, und ein Kinderpark befindet sich in der Nähe. Das Zentrum von Kyrenia erreicht man in 10–15 Minuten.

Dieses Viertel ist bekannt für seine zypriotische Atmosphäre, die herrlichen Ausblicke auf Meer und Berge sowie die beliebten Strände und Restaurants. Hier befinden sich auch die bekannten Fünf-Sterne-Hotels der Merit-Kette: Merit Park, Merit Crystal Cove, Merit Royal und Merit Premium.

Kontaktieren Sie uns:
www.irdia-immobilien.com
+49 1520 19 139 76

Ausstattung:

- offene Küche mit Einbaumöbeln
- 3 x Schlafzimmer mit Einbauschränken
- 2 x Badezimmer
- Hochwertige Keramikfliesen auf den Böden und Wänden im Badezimmer
- Panoramafenster mit Doppelverglasung
- Salon mit Sofa und Fernseher
- Internet und Fernsehen
- 3000L. Wassertank
- Solarmodule zur Warmwasserbereitung
- Balkon
- Parkplatz
- Garten- und Landschaftsgestaltung

Kontaktieren Sie uns:
www.irdia-immobilien.com
+49 1520 19 139 76

Lage:

ca. 1500m. zum Mittelmeer...

Die beliebtesten Strände sind in der Nähe: Denizkızı Beach, Maremonte Beach, Camelot Beach
15 Minuten zum Hotelkomplex „Merit 5*“ (SPA, Strände, Restaurants, Casinos)
Cafés und Restaurants fußläufig erreichbar
Britische Schule 1000 Meter
Apotheke, Supermarkt, Post Büro, Polizei 1-2 Kilometer
10 Minuten Fahrt zum Zentrum von Kyrenia
30 Minuten Fahrt nach Nikosia
45 Minuten Fahrt zum Flughafen Ercan

45 Minuten Fahrt zum Flughafen Ercan
90 Minuten Fahrt zum Flughafen Larnaca
90 Minuten Fahrt nach Famagusta

Kontaktieren Sie uns:
www.irdia-immobilien.com
+49 1520 19 139 76

Sonstiges:

Lizenzierte Immobilienmakler mit über 20-jähriger Erfahrung unterstützen Sie bei der Umsetzung Ihrer Wohnträume! Egal, ob Sie für Ihre eigene Person oder Familie suchen, oder als Investition – Sie werden unterstützt von A bis Z. Keine Fragen bleiben offen!

Bei einer Besichtigung vor Ort profitieren Sie zudem vom kostenlosen Flughafentransfer sowie bis zu 3. Tagen kostenloser Unterkunft (bei Kaufentscheidung), damit Sie sich in Ruhe und stressfrei Ihre neue Immobilie aussuchen und die Umgebung erkunden können.

Alle genannten Preise unterliegen Schwankungen gemäß dem aktuellen Wechselkurs. (Britisches Pfund zu Euro) Die in der Anzeige angegebenen Euro-Preise stimmen mit dem Kurs nur am Tag der Veröffentlichung überein und können von Tag zu Tag abweichen.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Kontaktieren Sie uns:
www.irdia-immobilien.com
+49 1520 19 139 76

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...



Alsancak
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 130,00 m²
Kaufpreis: 171.000,00 EUR



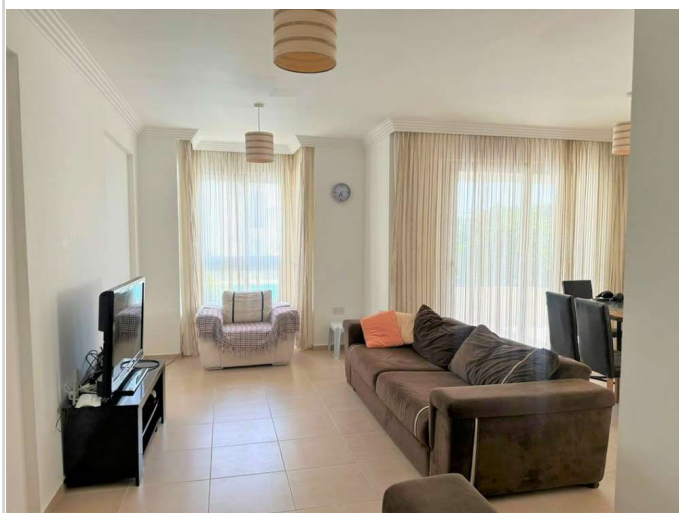
Ausblick



Ausblick



Ausblick



Wohnen/ Essen/ Kochen

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...



Alsancak
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 130,00 m²
Kaufpreis: 171.000,00 EUR



Wohnen/ Essen/ Kochen



Wohnen/ Essen/ Kochen



Wohnen/ Essen/ Kochen



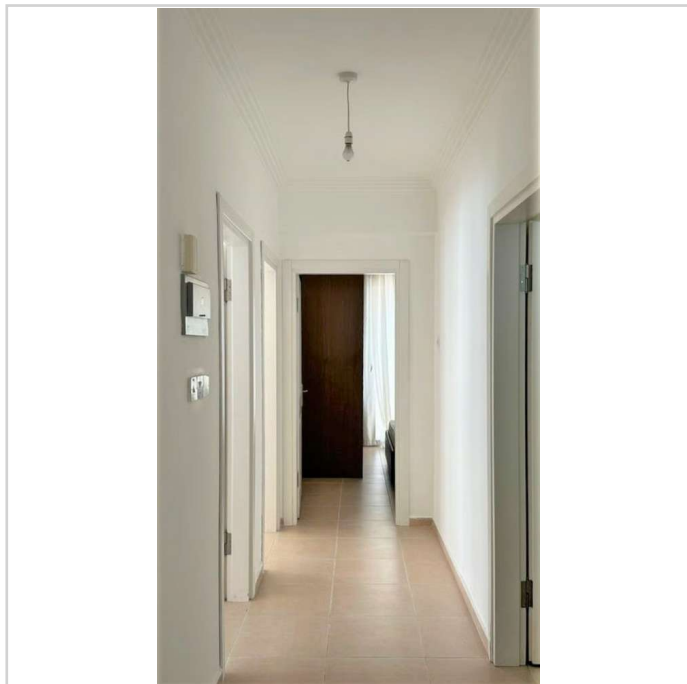
Schlafzimmer

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...

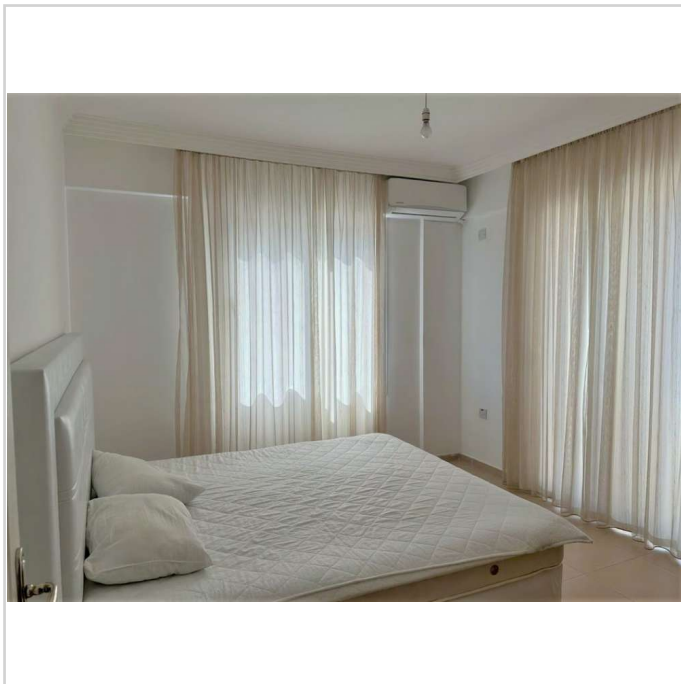


Alsancak
Kyrenia (Zypern)

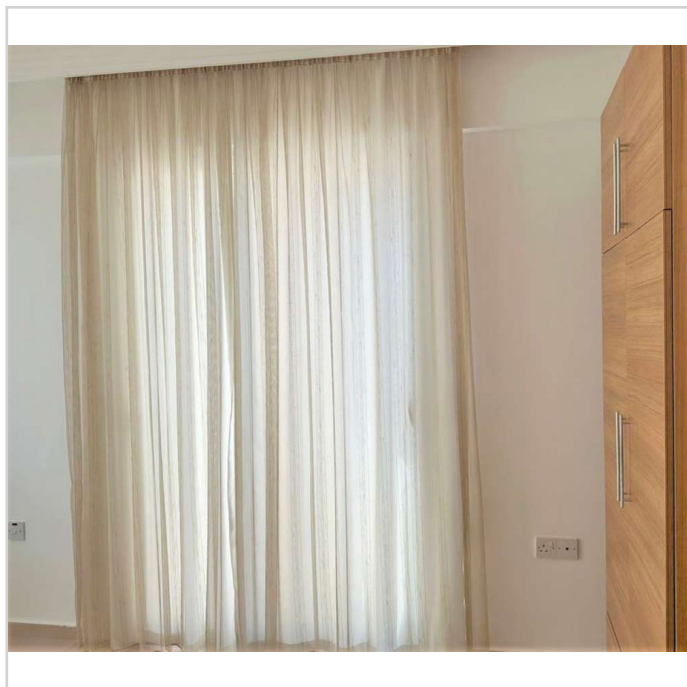
Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 130,00 m²
Kaufpreis: 171.000,00 EUR



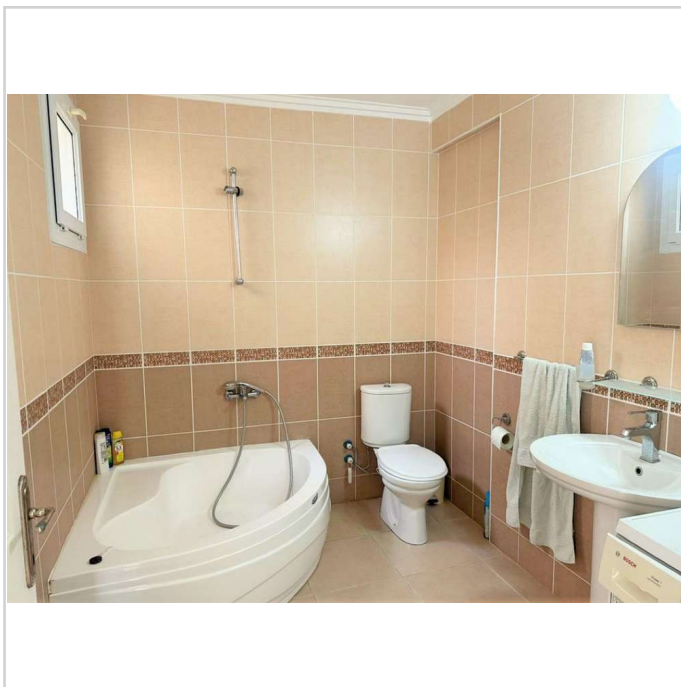
Flur



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...

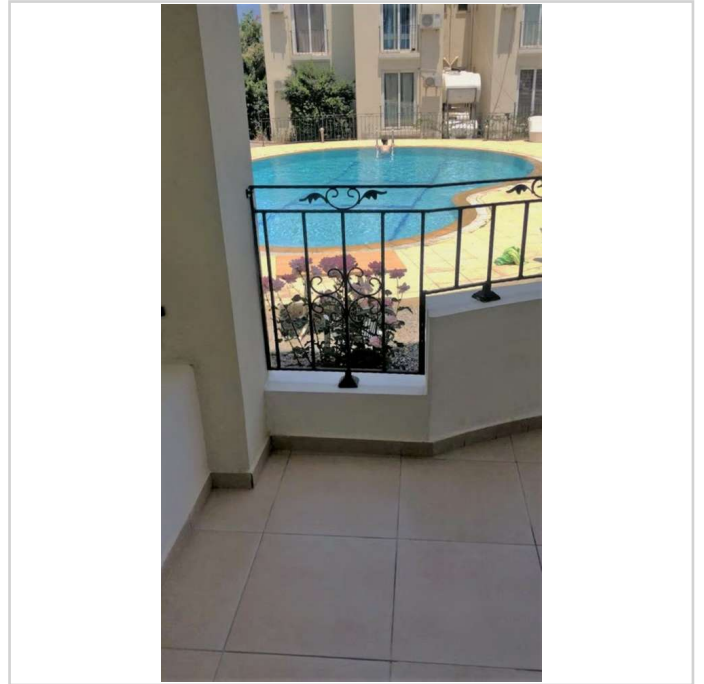


Alsancak
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 130,00 m²
Kaufpreis: 171.000,00 EUR



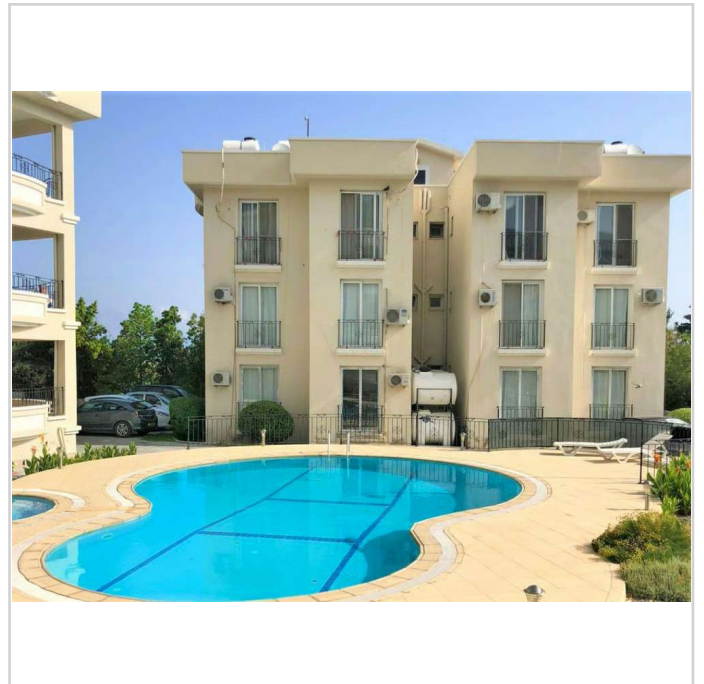
Badezimmer



Balkon



Balkon



Ausblick

Mediterraner Lebensstil: 4-ZK2B-Appartement 130m² & Balkon am Mittelmeer...



Alsancak
Kyrenia (Zypern)

Zimmer:	4,00
Wohnfläche ca.:	130,00 m²
Kaufpreis:	171.000,00 EUR

