

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR

Scout-ID: 167245964
Objekt-Nr.: 001280-E



Ihr Ansprechpartner:

Iridia Immobilien
Frau Irina Schaubert
E-Mail: info@iridia-immobilien.de
Mobil: +49 1520 1913976
Web: <http://www.iridia-immobilien.com>

Wohnungstyp:	Terrassenwohnung
Nutzfläche ca.:	8,00 m ²
Etage:	0
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Balkon/Terrasse:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	2020
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Elektro-Heizung
Bezugsfrei ab:	03.2026
Als Ferienwohnung geeignet:	Ja
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR

Objektbeschreibung:

Ca. 100 Meter zum Mittelmeer...

2-Zimmer-Wohnung 57 m² mit vollständiger Möblierung, nur 100 Meter vom Meer entfernt mit direktem Blick auf die Küste. Die Anlage befindet sich in Bahçeli, einer ruhigen und malerischen Lage mit sauberen Stränden und schöner Natur – ideal sowohl für den Urlaub als auch für den dauerhaften Aufenthalt.

Die Wohnung liegt in einem neuen, modernen Komplex in erster Meereslinie. Hohe Bauqualität, gepflegte Außenanlagen und eine durchdachte Infrastruktur sorgen für komfortables Wohnen. Die Anlage bietet alles, was für Erholung und Alltag notwendig ist.

Die Anschlussgebühren sind im Preis enthalten.

Kontaktieren Sie uns:
info@iridia-immobilien.de
+49 1520 19 139 76

Ausstattung:

- offene Küche mit Einbaumöbeln
- Wohnen/ Essen/ Kochen
- Schlafzimmer mit Einbauschränk
- Badezimmer
- Hochwertige Keramikfliesen auf den Böden und Wänden im Badezimmer
- Panoramafenster mit Doppelverglasung
- Internet und Fernsehen
- Terrasse
- Parkplatz
- Garten- und Landschaftsgestaltung
- Kinderspielplatz
- Straßenbeleuchtung
- Swimmingpool
- Fitnessstudio
- Restaurant

Kontaktieren Sie uns:
info@iridia-immobilien.de
+49 1520 19 139 76

Lage:

ca. 100m. zum Mittelmeer...

40 Autominuten von Kyrenia entfernt
40 Autominuten vom Flughafen Ercan entfernt
10 Autominuten vom Tатысы entfernt
20 Autominuten vom Golfclub entfernt

Kontaktieren Sie uns:
info@iridia-immobilien.de
+49 1520 19 139 76

Sonstiges:

Lizenzierte Immobilienmakler mit über 20-jähriger Erfahrung

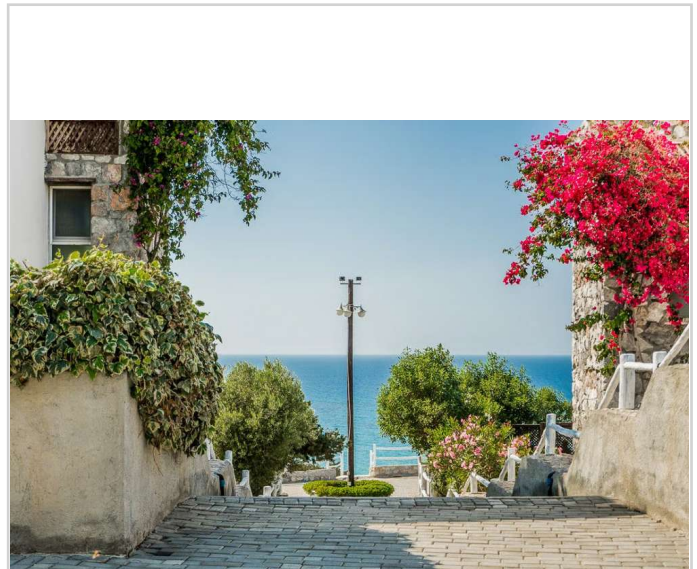
unterstützen Sie bei der Umsetzung Ihrer Wohnträume! Egal, ob Sie für Ihre eigene Person oder Familie suchen, oder als Investition – Sie werden unterstützt von A bis Z. Keine Fragen bleiben offen!

Bei einer Besichtigung vor Ort profitieren Sie zudem vom kostenlosen Flughafentransfer sowie bis zu 3. Tagen kostenloser Unterkunft (bei Kaufentscheidung), damit Sie sich in Ruhe und stressfrei Ihre neue Immobilie aussuchen und die Umgebung erkunden können.

Alle genannten Preise unterliegen Schwankungen gemäß dem aktuellen Wechselkurs. (Britisches Pfund zu Euro) Die in der Anzeige angegebenen Euro-Preise stimmen mit dem Kurs nur am Tag der Veröffentlichung überein und können von Tag zu Tag abweichen.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Kontaktieren Sie uns:
info@iridia-immobilien.de
+49 1520 19 139 76



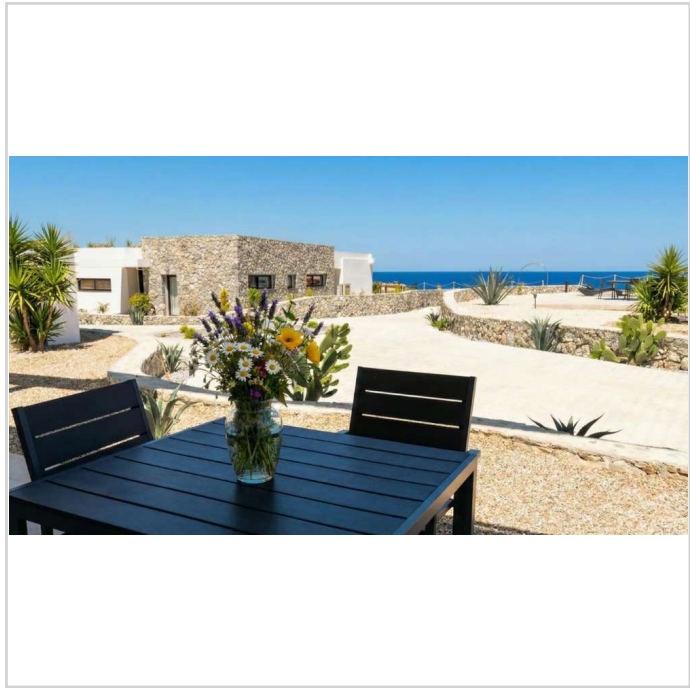
Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....

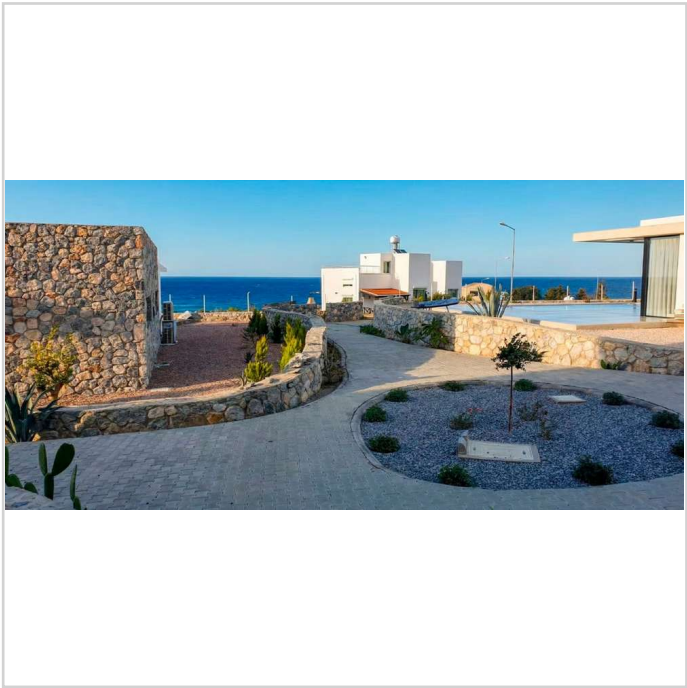


Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

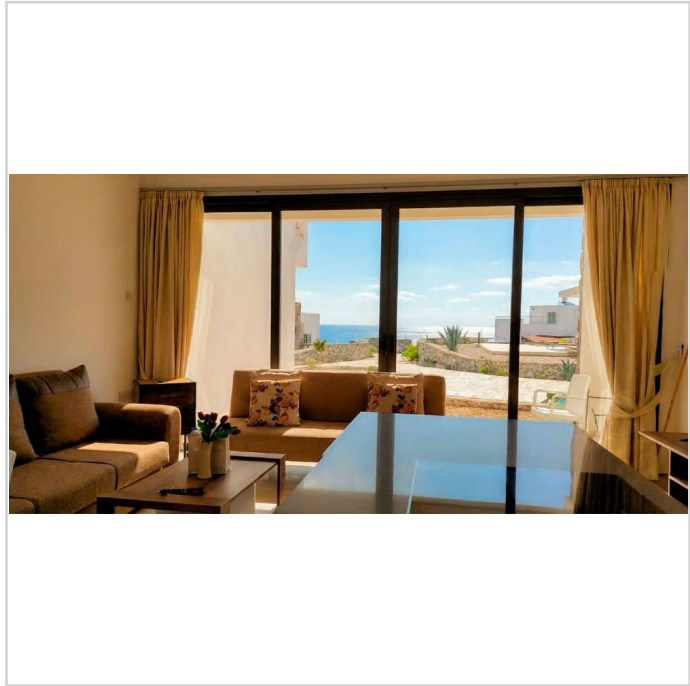
Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca:	57,00 m²
Kaufpreis:	140.900,00 EUR



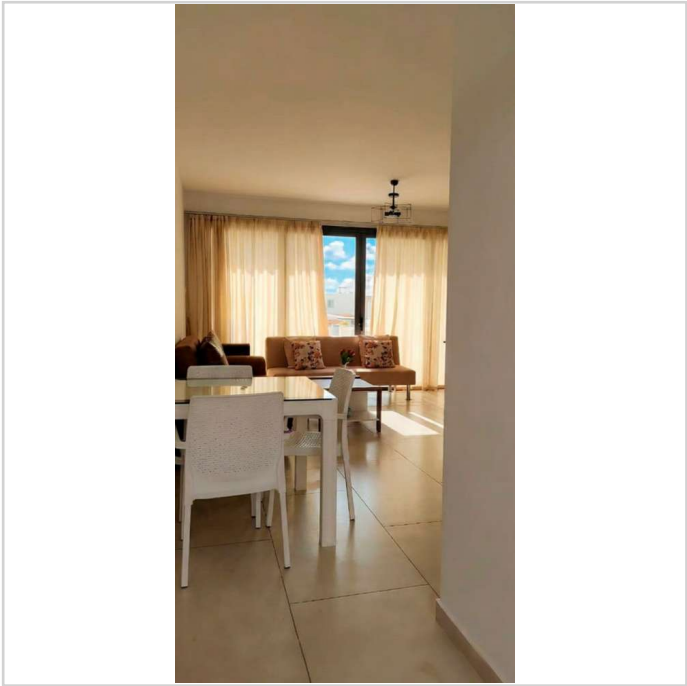
Ausblick



Ausblick



Wohnen/ Essen/ Kochen



Wohnen/ Essen/ Kochen

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR



Schlafzimmer



Badezimmer



Balkon



Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR



Ausblick



Ausblick



Ausblick



Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR



Ausblick



Ausblick



Ausblick



Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR



Ausblick



Ausblick



Ausblick



Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR



Ausblick



Ausblick



Ausblick



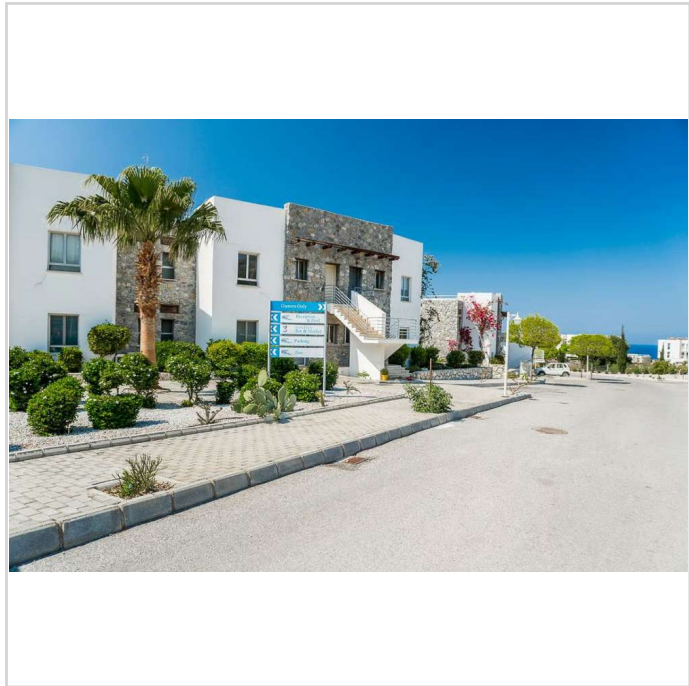
Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....

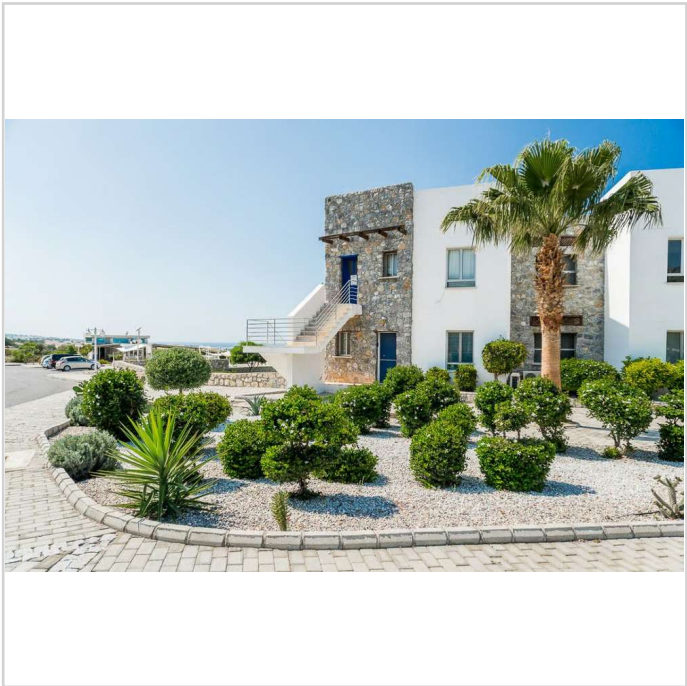


Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

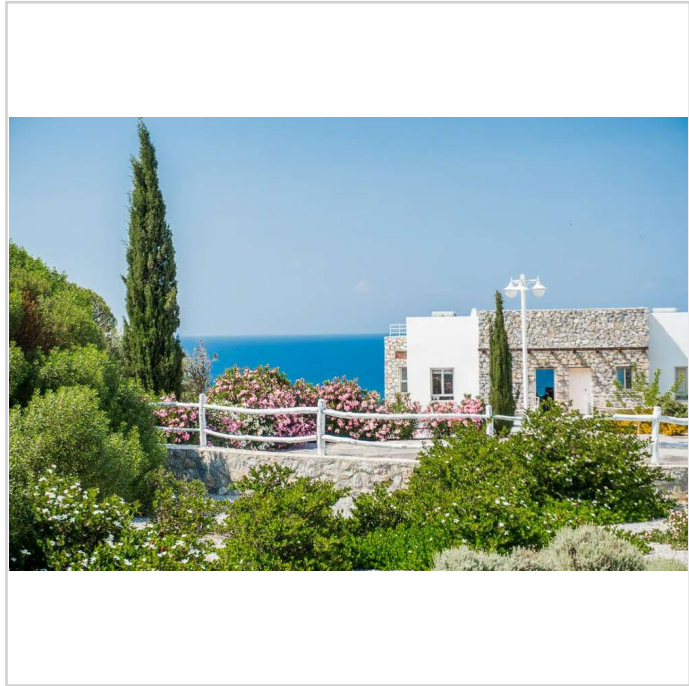
Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca:	57,00 m²
Kaufpreis:	140.900,00 EUR



Ausblick



Ausblick



Ausblick



Ausblick

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 57,00 m²
Kaufpreis: 140.900,00 EUR



Ausblick

Beim Kauf von Immobilien in Nordzypern bieten wir kostenlose Unterstützung bei der Beantragung:

- Aufenthaltserlaubnis, Bankkonto
- Führerschein, Krankenversicherung
- Kauf und Vermietung von Objekten
- Rechtsberatung beim Immobilienkauf
- Beratung zur Beantragung von Aufenthaltserlaubnissen
- Rechtliche Prüfung der Immobilie
- Behördliche Genehmigungen für den Immobilienerwerb... usw...

info@iridia-immobilien.de, +49 1520 19 139 76

Unsere Leistungen

Immobilien-Tour

Wir laden Sie zu einer kostenlosen Besichtigung der Immobilien innerhalb von 3 Tagen besuchen Sie eine ausgewählte Sehenswürdigkeit, erhalten Rechtsberatung und erfahren alles über die Insel.

Melden Sie sich für eine kostenlose Tour an

Was ist in dieser Tour enthalten?

- Tickets zum Flughafen
- Kostenlos Unterkunft in einer Ferienanlage am Meer für 3 Nächte
- Immobilien-Besichtigung
- Beratungen

3-Tg. kostenlose Besichtigung

IRIDIA IMMOBILIEN

iridia-immobilien.com
Irina Schaubert
info@iridia-immobilien.com
+49 1520 19 139 76

Iridia-Immobilien

Ein Ort zum Bleiben: 2-ZKB-Appartement 57m² & Terrasse nur 100m bis zum Mittelmeer....



Bahçeli
Kyrenia (Zypern)

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca:	57,00 m ²
Kaufpreis:	140.900,00 EUR

